

04001930403040048



2175

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 193

4 Μαρτίου 2004

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9189

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των Π.Ε. 12, 13, 14 και 15 περιοχή «Περιγιάλι» του δήμου Καβάλας (Ν. Καβάλας) τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του ίδιου δήμου και μερική ανάκληση της 12/5604/9.7.1988 απόφασης Νομάρχης Καβάλας (Δ' 546).

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 43 (παρ. 1, 4 και 5), 44 (παρ. 1, 2 και 4), 154, 160 (παρ. 1 και 2), 243, 248, 249 και 250 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ 580), όπως τα άρθρα 243, 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 4, 5, 6 και 7 αντίστοιχα του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α 140).

2. Τις διατάξεις της παρ. 3^α (περ. ββ) και 3γ (περ. αα) του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α 197).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29^α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β 1484).

5. Την 14420/508/18.2.1987 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση Γ.Π.Σ. Καβάλας (Ν. Καβάλας) (Δ' 221), όπως τροποποιήθηκε με τις 44860/2511/1988 (Δ' 486) και 59868/2592/1993 (Δ' 695) όμοιες αποφάσεις.

6. Τις 797/1999, 178/2002, 381/2002 και 804/2003 γνωμοδοτήσεις Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

7. Τις 165/2003 και 251/2003 γνωμοδοτήσεις του Κε-

ντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Ανακαλείται η 5604/9.7.1998 απόφαση του Νομάρχης Καβάλας (Ν. Καβάλας) (Δ' 546), ως προς τα οικοδομικά τετράγωνα ή τμήματα οικοδομικών τετραγώνων και σε όμορα αυτών καθώς και ως προς τους κοινόχρηστους χώρους, που εμπίπτουν στο όριο των δασικών εκτάσεων, όπως αυτό φαίνεται με πράσινη γραμμή στα έντεκα (11) σχετικά διαγράμματα του άρθρου 2.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται: α) το πολεοδομικό σχέδιο τμημάτων της Π.Ε. 12, 13, 14 και 15 περιοχή «Περιγιάλι» του δήμου Καβάλας (Ν. Καβάλας), με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, και β) εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του ίδιου δήμου με τη μετατόπιση οικοδομικών - ρυμοτομικών γραμμών, δημιουργία νέων οικοδομικών τετραγώνων, έγκριση οδών, πεζοδρόμων, καθορισμό κοινοχρήστων χώρων, χώρου πλατείας, στάθμευσης αυτοκινήτων (Ρ), χώρων παιδικής χαράς, όπως οι ρυθμίσεις των παρ. α και β φαίνονται στα έντεκα (11) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 9189/2004 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 3

1. Στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο με την παρ. α του άρθρου 2, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2) και τριών (3) μέτρων, όπως φαίνεται στα διαγράμματα του ίδιου ως άνω άρθρου.

2. Στην περιοχή της οποίας τροποποιείται το σχέδιο με την παρ. β του άρθρου 2, καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο σχέδιο προκήπιο και επιβάλλεται νέο πλάτους τριών (3), τεσσάρων (4), πέντε (5), έξι (6) και οκτώ (8) μέτρων, όπως φαίνεται στα ίδια ως άνω διαγράμματα.

Άρθρο 4

Για τον πολεοδομικό κανονισμό και τους όρους και περιορισμούς δόμησης των περιοχών των οποίων εγκρίνεται και τροποποιείται το σχέδιο με το άρθρο 2 της παρούσας, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 6 του από 26.1.1990 Π.Δ/τος (Δ' 124) όπως το άρθρο 6 τροποποιείται και συμπληρώνεται με τον καθορισμό όρων δόμησης των δημιουργούμενων τομέων VI και VII ως εξής:

Τομέας VI με χρήση τουρισμού - αναψυχής όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 8 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ' 166).

1. Ελάχιστο πρόσωπο : δέκα οκτώ (18) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν : εξακόσια (600) τ. μέτρα
2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.
3. Συντελεστής δόμησης: έξι δέκατα (0,6)
4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: οκτώ και μισό (8,50) μέτρα.

Τομέας VII με χρήση τουρισμού - αναψυχής όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 8 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος.

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ. μέτρα
2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70 %) της επιφανείας τους.
3. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8)
4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: επτά (7) μέτρα.

Άρθρο 5

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 2004

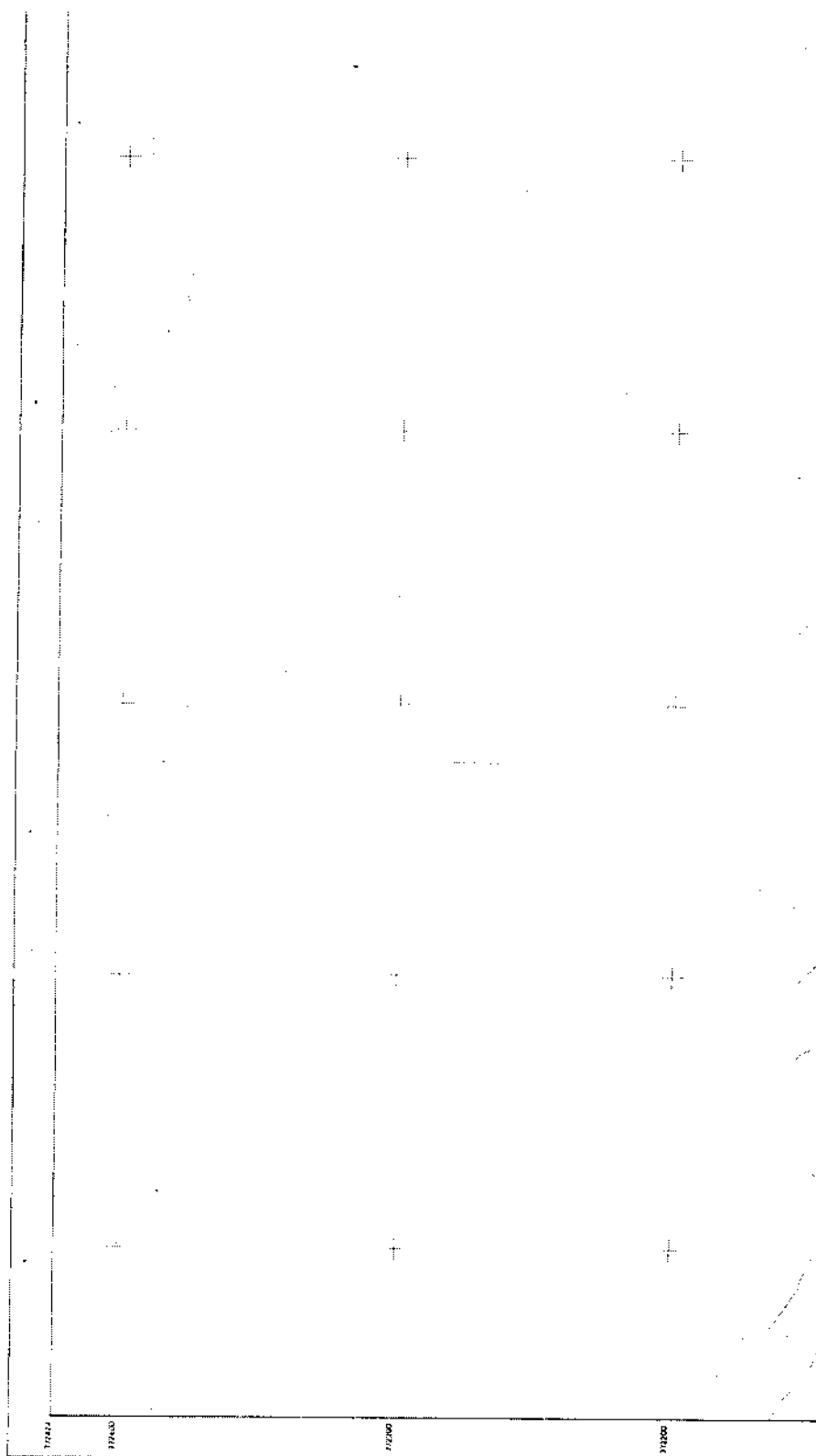
Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

4

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΓΙΑΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

26	27	28
23	24	25
18	19	20
14	15	16

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ρυθμιστική Γραμμή

Οικονομική Γραμμή

Διασκή Γραμμή

Γραμμή Παιδική Ανταξιοδ

Γραμμή Αποδομ

Γραμμή Παροχ

Όμο αναθεωρημένης αναθεωρημένης αναθεωρημένης Παροχ

Όμο αναθεωρημένης αναθεωρημένης αναθεωρημένης

Παροχ

Ζώνες αναθεωρημένης αναθεωρημένης

Ομο αναθεωρημένης αναθεωρημένης

Γραμμή Κανονιστική (αρ. 3 Πα. 23 - 26-3-87)

Τουριστική - Αναθεωρητική (αρ. 8)

Παροχολογική (αρ. 4)

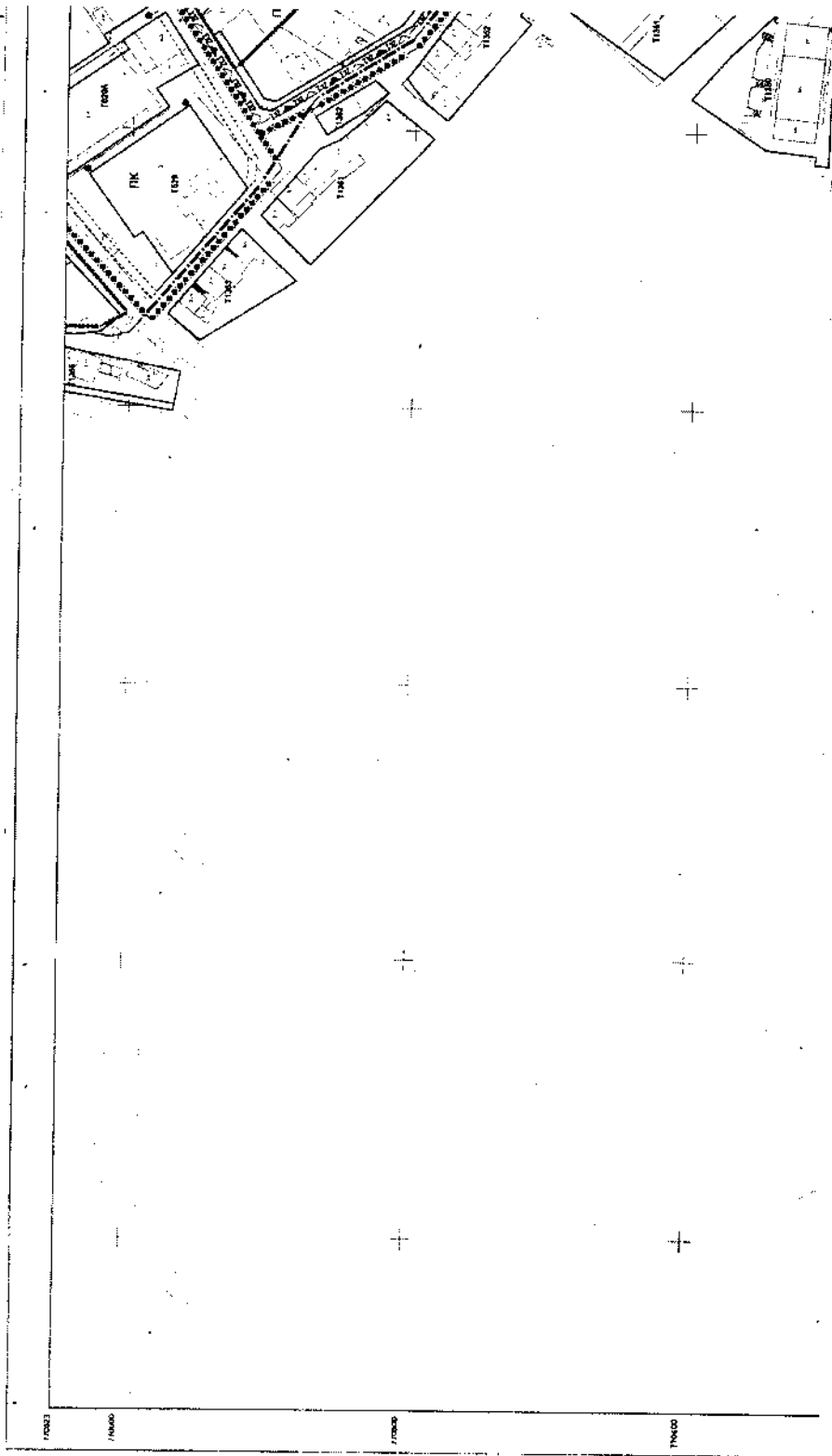
Εργασιακή αναθεωρημένη (αρ. 5)

Εκτελεστική Χώρα, Αναθεωρητική (αρ. 6)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ
40

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΓΓΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΛΙΜΝΙΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ρυθμιστική Γραμμή

Οριοθετική Γραμμή

Δοτική Γραμμή

Γραμμή Παλαιού Αγορά

Γραμμή Αγορά

Γραμμή Παλαιάς

Όριο συντήρησης ελαστικού οδοστρώματος πεζοδρομίου

Όριο συντήρησης πεζοδρομίου

Πεζοδρόμος

Ζώνη ασφαλείας οδοστρώματος

Οριοθετική Γραμμή

Γραμμή Κατασκευής (φ. 3 ΠΔ 23 - 28-2-87)

Τοιχόμαχο - Ανορθωτή (φ. 8)

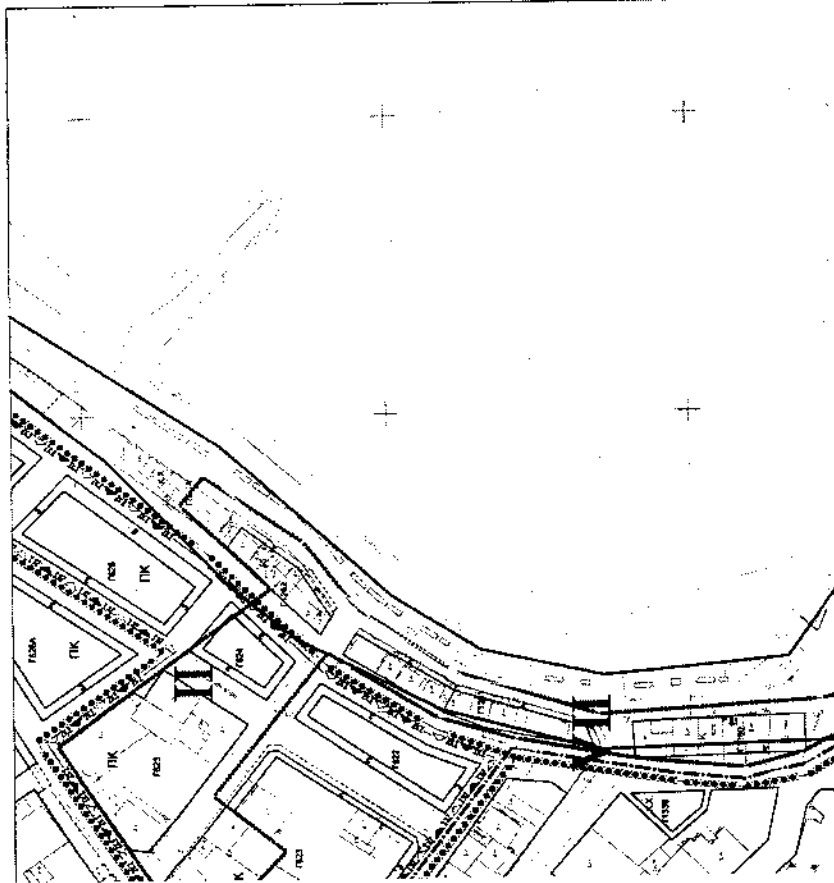
Παλινδρομική οδό (φ. 4)

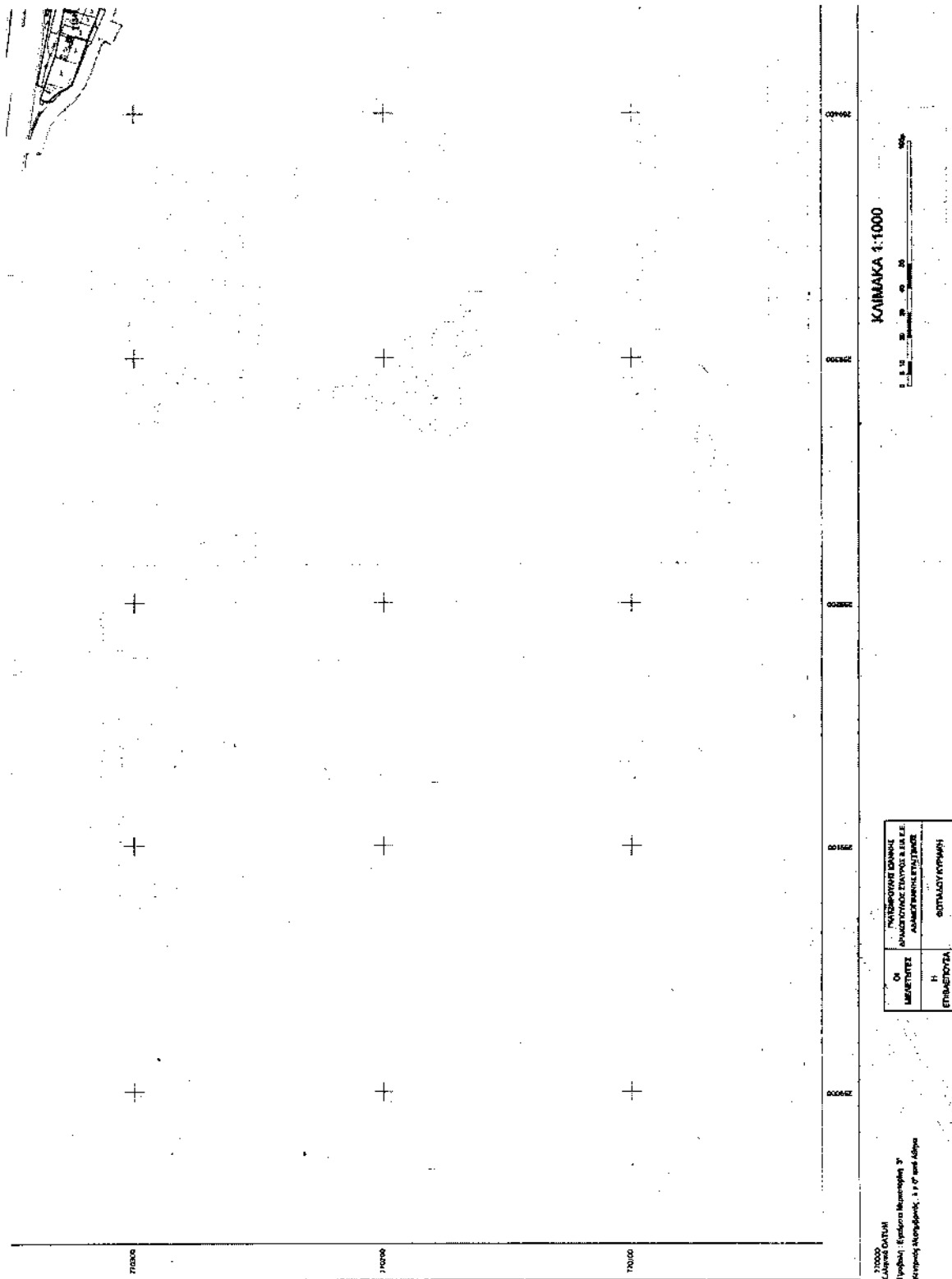
Επαγρυπνητική οδό (φ. 3)

Ευαλωτός χώρος κατασκευής (φ. 8)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Το τεχνικό έργο στο σύνολό του
έχει επιμεληθεί κατά ποσοστό 40 %

26	27	28
23	24	25
18	19	20
14	15	16
11	12	13
8	9	10
5	6	7
2	3	4

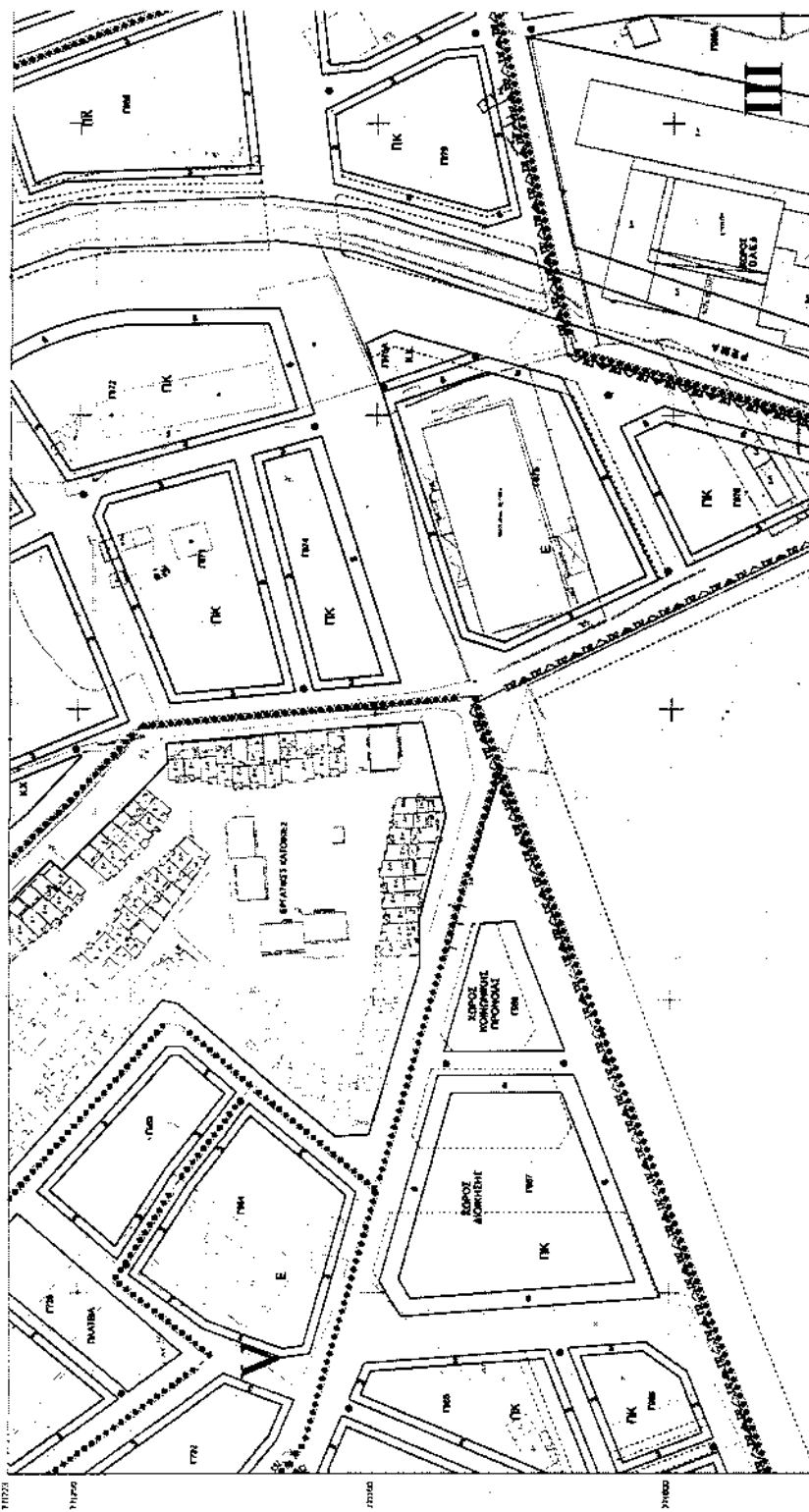




ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΓΙΑΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ρυθμιστική Γραμμή

Οικονομική Γραμμή

Διοικητική Γραμμή

Γραμμή Πολιτικού Ανταρμού

Γραμμή Απορρύθμισης

Γραμμή Παραγωγής

Όροι αναθεώρησης υπομνημάτων οφείλου παραγωγής Περιφέρειας

Όροι παραδοχών παραγωγής

Παράρτημα

Ζώνες οικονομικής ανάπτυξης

Οργάνωση Περιφέρειας

Γενική Κριτική (αρ. 2 ΠΔ 23 - 26-3-87)

Τοπογραφία - Αεροφωτο (αρ. 8)

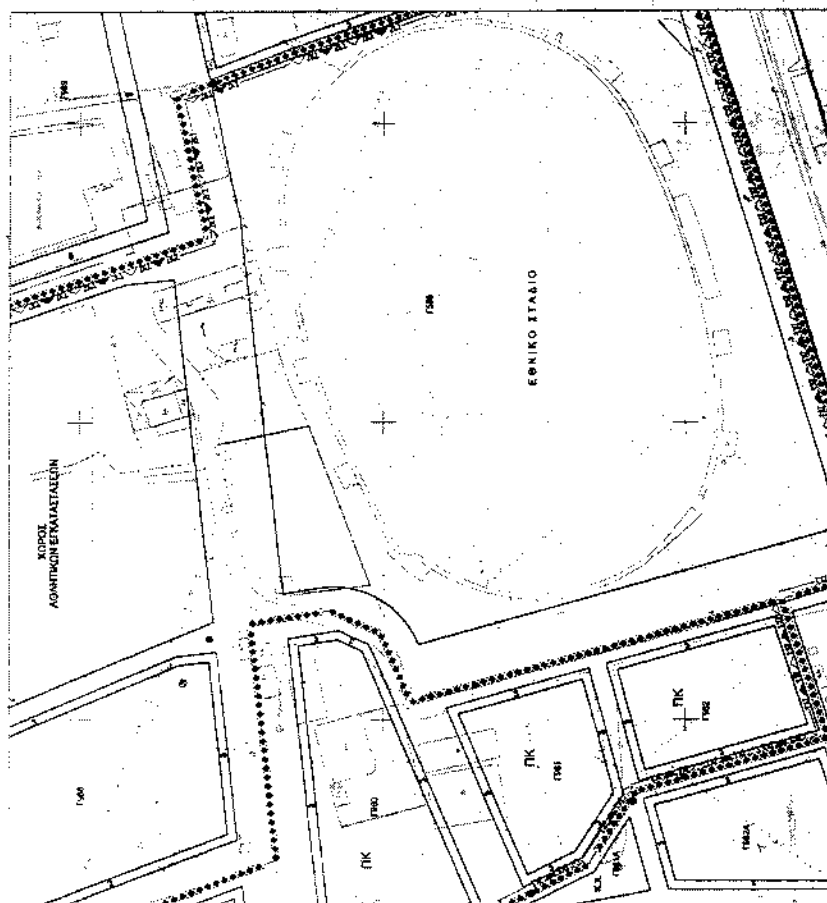
Πολυμεταβλητή κλίμακα (αρ. 4)

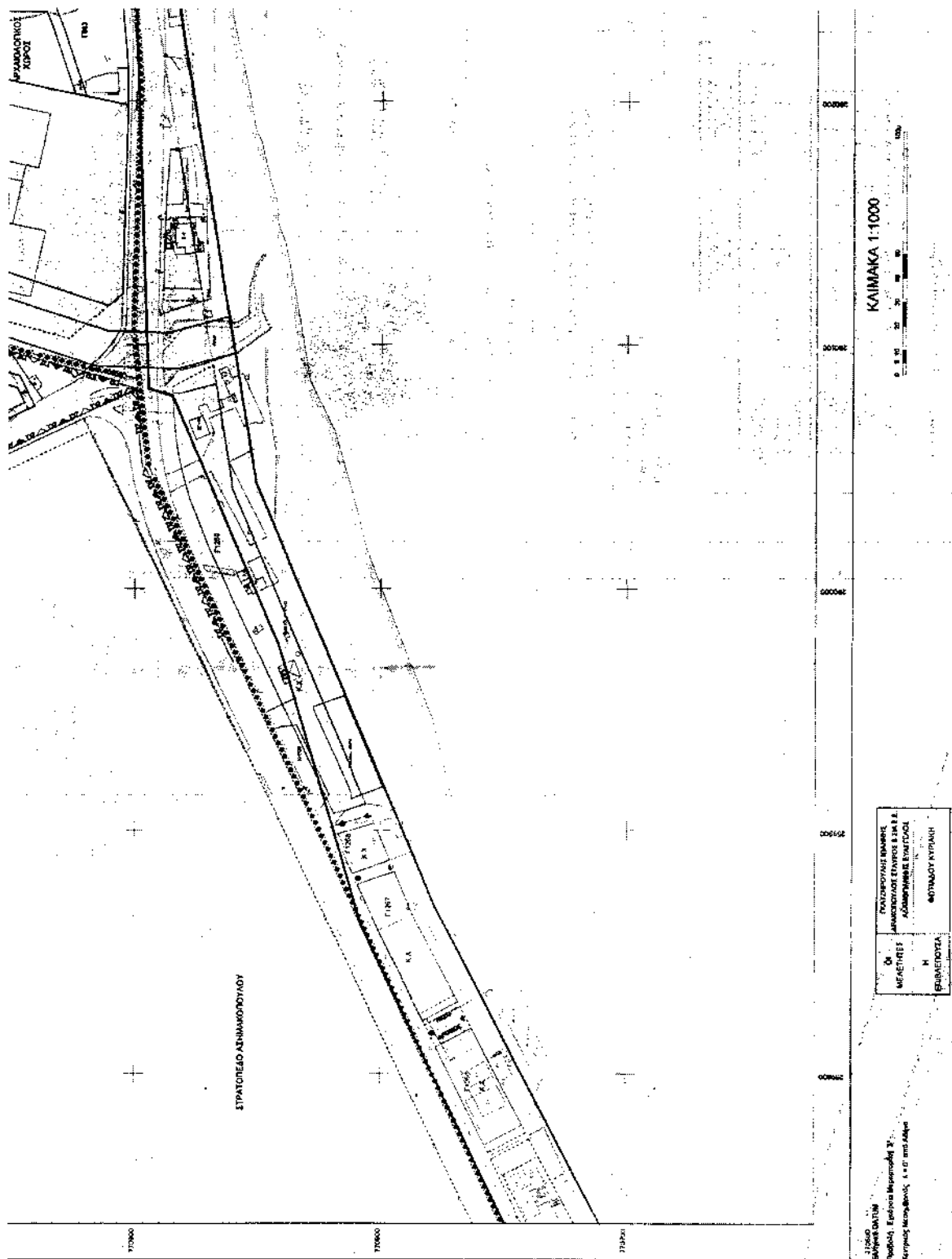
Επικριτική/Υποστήριξη (αρ. 3)

Εκτελεστικός Χάρτης Κανονισμός (αρ. 9)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Το τεύχος αυτό αποτελεί μέρος του
Εθνικού Αρχείου Τεκμηρίωσης
και διατίθεται δωρεάν στο
www.et.gr

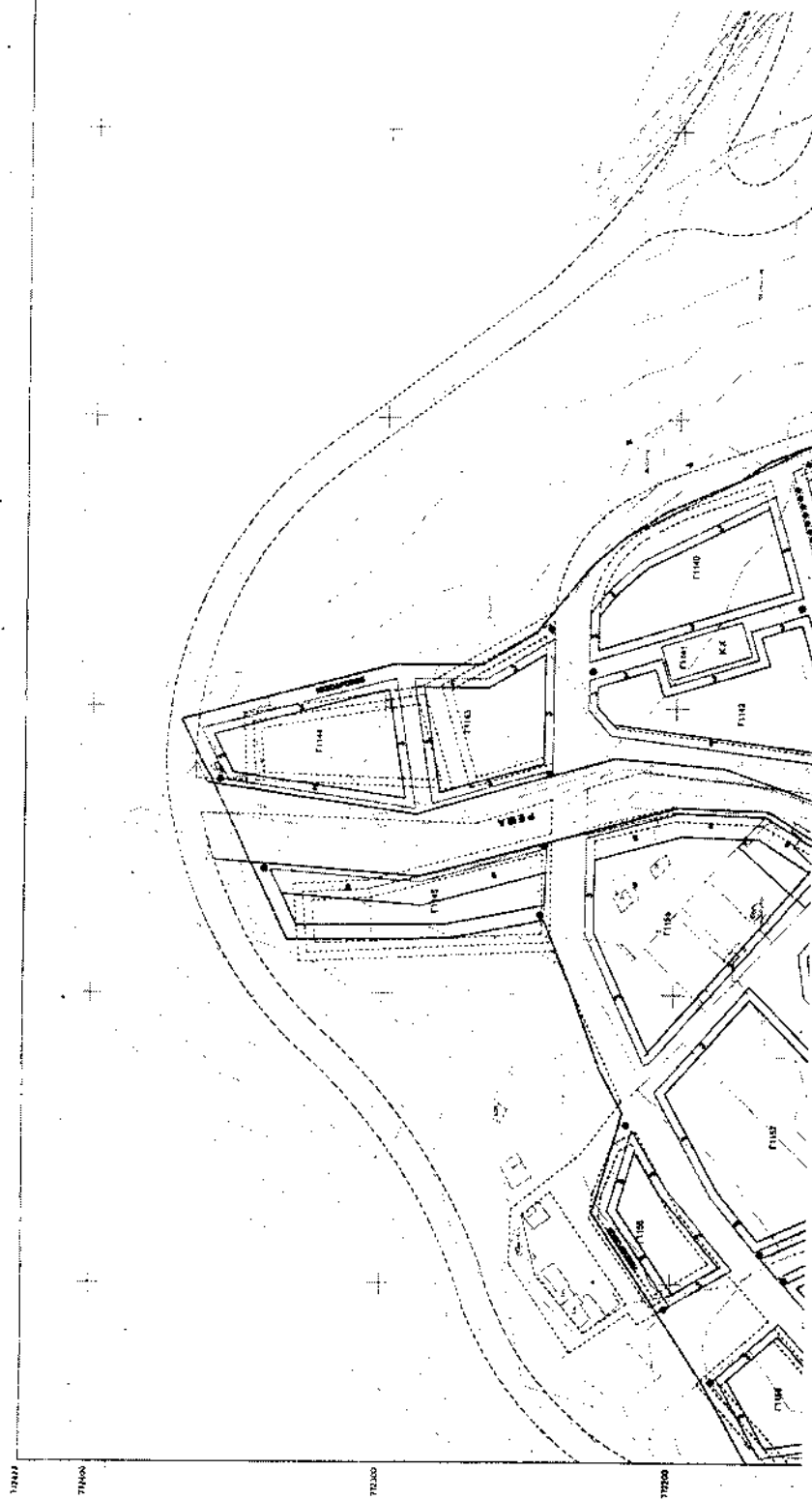
26	27	28
23	24	25
18	19	20
14	15	16





ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΓΓΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

25	27	28
23	24	25
19	20	21
14	15	16

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΠΕΡΙΣΤΑΣΙΕΣ ΧΩΡΕΥΣΗΣ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

Ρουμανία (Γραφείο)

Ουκρανία (Γραφείο)

Δομική Γραμμή

Γραμμή Πολιτικού Αποστολέα

Γραμμή Αποστολέα

Γραμμή Παραλαβών

Όσο απαιτείται, σύμφωνα με σχέδιο προγράμματος, παραμένουν

Όσο απαιτείται, σύμφωνα με σχέδιο προγράμματος, παραμένουν

Παράρτημα

Ζώνη οικονομικού αποτελέσματος

Ορισμένη Περιοχή

Γραμμή Κοινωνία (από 3 Νο. 23 - 246-3-67)

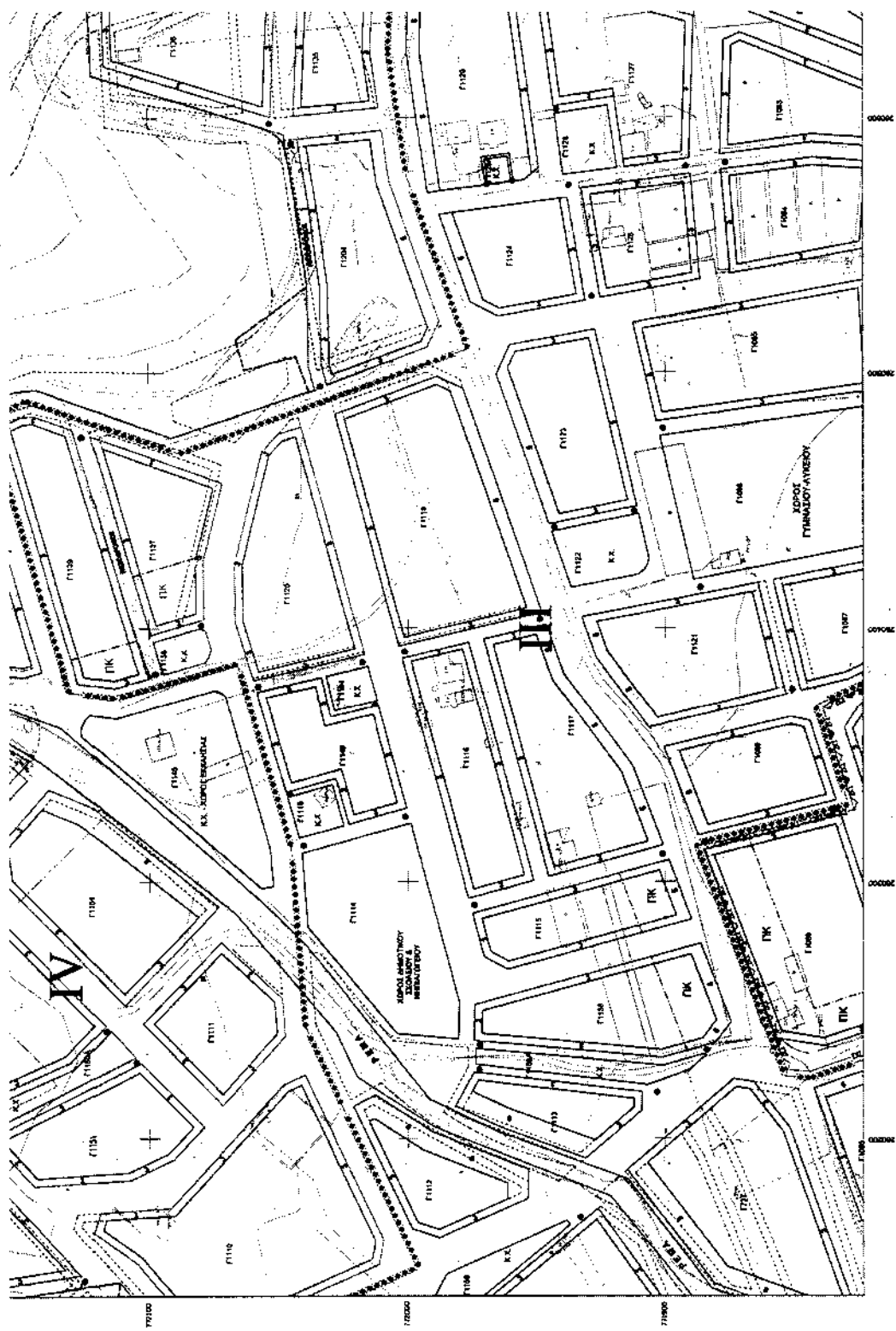
Τοιχογραφία - Αναμνηστική (από 8)

Πολυμορφικό κείμενο (από 4)

Επεξεργασμένη εικόνα (από 5)

Εκδόσεις Χάρτες Κανονιστικής (από 8)

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Το Τύπογραφείο Αρχειώνει στο σχέδιο προγράμματος
 την κατάσταση κατά ποσότητες



ΚΑΛΑΜΑΚΑ 1:1000

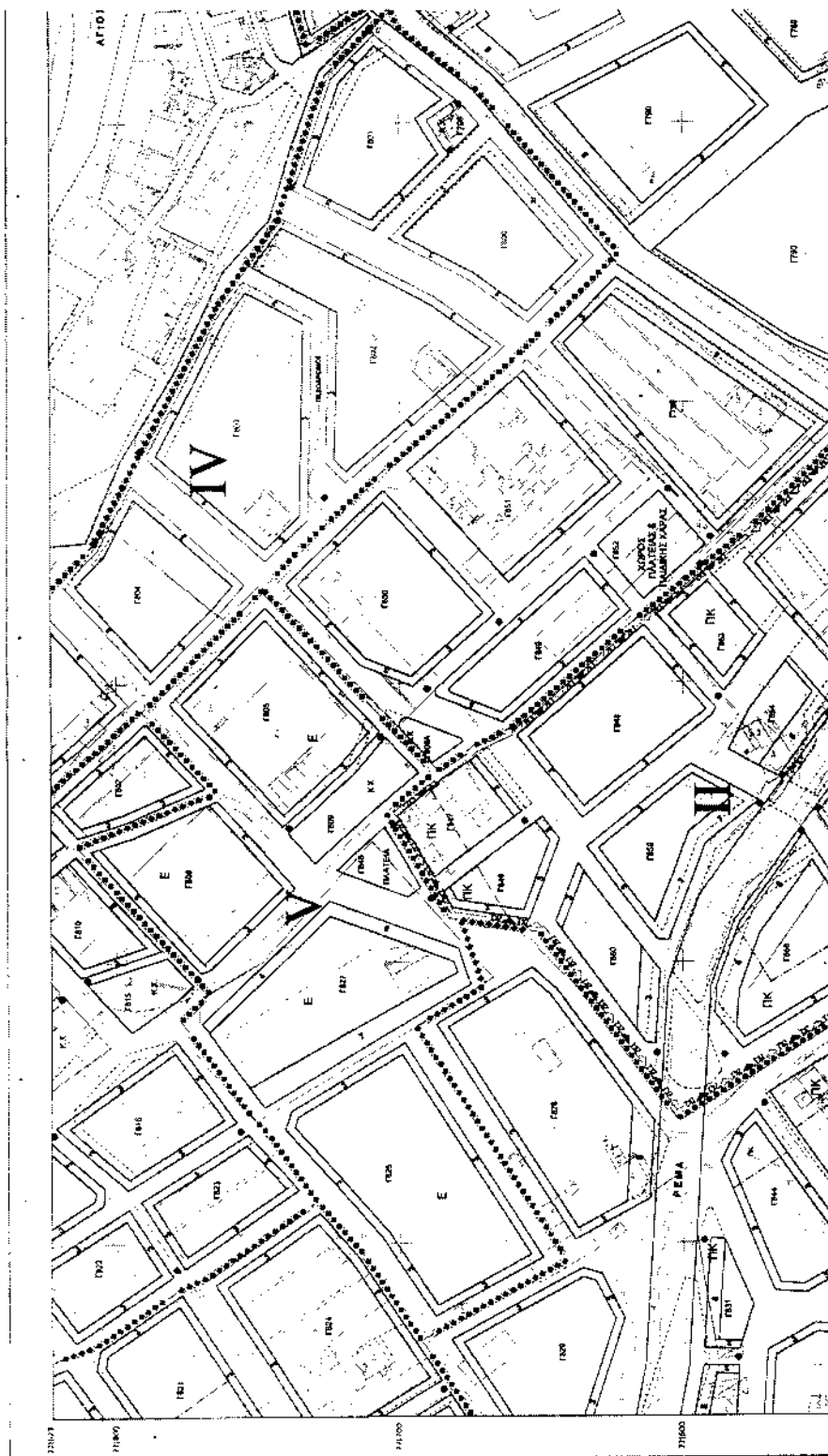


ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΣΤΙΚΟΙ ΧΑΡΤΕΣ	
Α	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΧΑΡΤΕΣ ΚΑΙ ΣΧ. ΣΧ.
Β	ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
Γ	ΧΑΡΤΕΣ ΚΑΙ ΣΧ. ΣΧ. ΕΝΤΕΛΕΙΣ
Δ	ΦΩΤΟΓΡΑΦΟΙ ΚΑΙ ΣΧ. ΣΧ.
Ε	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΑ

ΕΚΔΟΣΗ: 1990
ΕΚΔΟΣΗ: 1990
ΕΚΔΟΣΗ: 1990

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ

ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΓΓΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΠΡΩΤΟΔΕΙΧΤΕΡΟ ΔΕΛΤΙΟΝ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ρυθμιστική Γραμμή

Οριοθετική Γραμμή

Δοτική Γραμμή

Γραμμή Πολύων Αγκυρώ

Γραμμή Αγκυρώ

Γραμμή Τοιχοπέρας

Όριο αναθεωρητικής επεξεργασίας σχέσεων προϋπάρχουσας Περιφέρειας

Όριο προϋπολογιστικής προοπτικής

Περίγραμμα

Συνολική οικονομική συνεισφορά

Οριοθετική Περιφέρεια

Γενική Κατοικία (αφ. 3 Πλ. 23 - 205-3-87)

Ταχυδρομική - Ανεργία (αφ. 8)

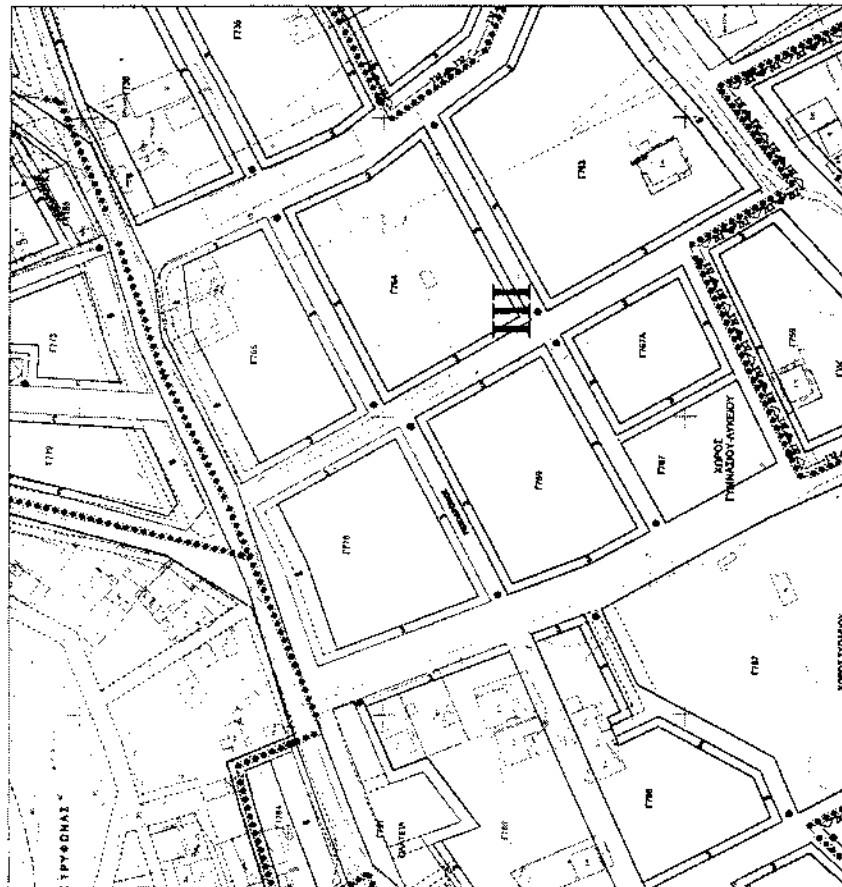
Περιοδικό μέτρο (αφ. 4)

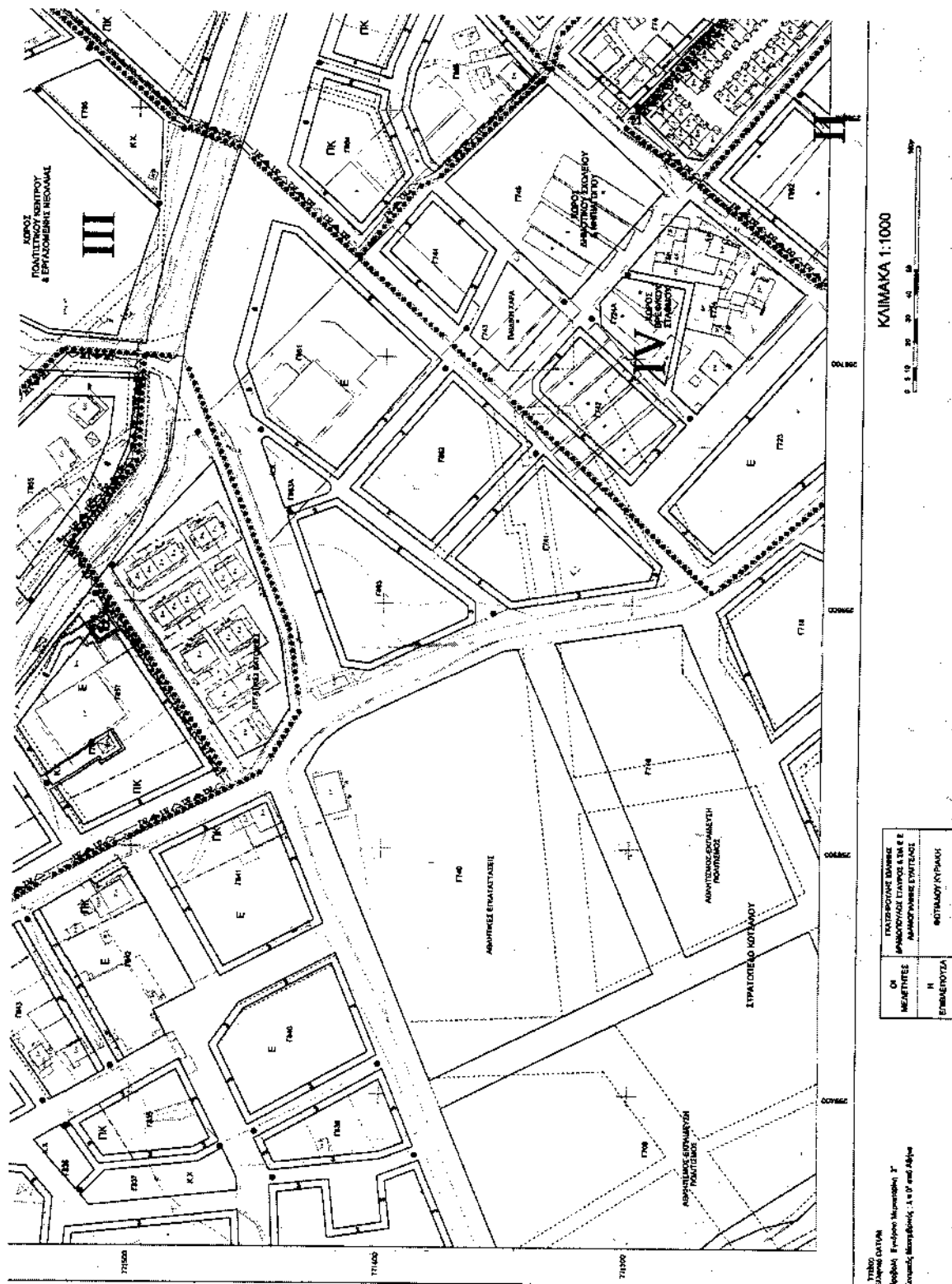
Επισημασμένη εγκατάσταση (αφ. 5)

Εκτετατός χώρος κατασκευής (αφ. 6)

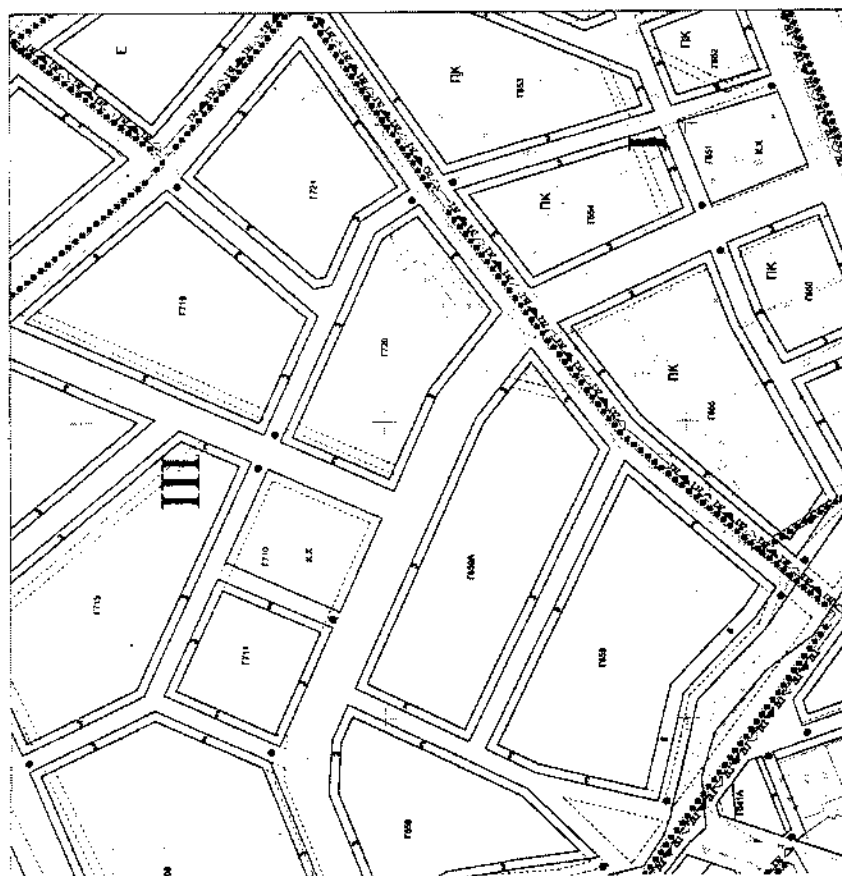
ΣΗΜΕΙΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΤΟ ΤΕΧΝΗΤΟΝ ΛΟΓΟΝ ΟΤΙ ΟΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΙΣ
ΕΙΝΑΙ ΟΥΚ ΕΝΕΡΓΕΙΑΙ ΑΛΛΑ ΜΟΝΟΝ ΟΥΚΙΑΙ

28	27	26
33	34	35
19	18	20
14	15	16





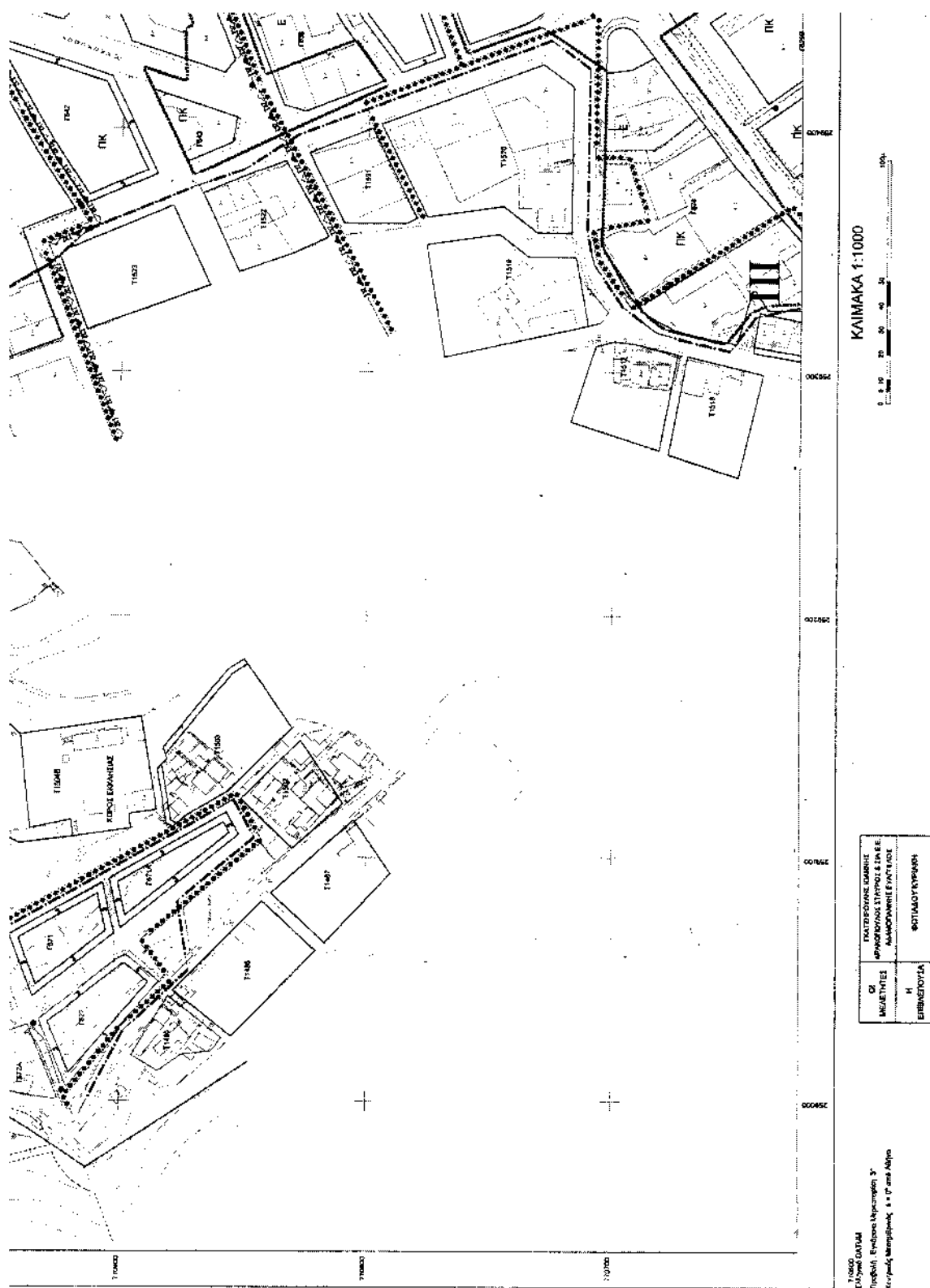
26	27	28
23	24	25
18	19	20
14	15	16



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

.....	Ρυμοταμεία Γραμμή
.....	Οικοδομική Γραμμή
.....	Δοτική Γραμμή
.....	Γραμμή Πολύων Αφαιρώσεων
.....	Γραμμή Αφαιρώσεων
.....	Γραμμή Παραβάσεων
.....	Όριο αναδιάρθρωσης συγκοινωνιακού ισχύος τμημάτων οδών παλαιάς κυκλοφορίας
.....	Όριο παρανομιότητας περιοχής
.....	Πεζόδρομος
.....	Ζώνες κατοικημένης ανάπτυξης
.....	Οριοθετημένη Ρυθμίσιμη
.....	Γενική Κατοική (αρ.3 ΠΔ 23. 245-5/87)
.....	Ταχυδρομική - Δοτική (αρ.8)
.....	Πολυκατοικητικό ισόγειο (αρ.4)
.....	Επενδυσιμότητα (αρ.5)
.....	Ελάχιστος χώρος Κατοικησιμότητας (αρ.9)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



26	27	28
23	24	25
16	19	20
14	15	18
21	22	



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ρυμοτομική Γραμμή

Οριοθετική Γραμμή

Δασική Γραμμή

Γραμμή Πλοίου Αγκυρώ

Γραμμή Αγκυρώ

Γραμμή Παραλίας

Όριο αναθεώρησης εγκεκριμένου σχεδίου παραλίας Παραλίας

Όριο πυλωδομημένης περιοχής

Πεζόδρομος

Ζώνες κοινωτικού συντάκτου

Οριοθέτηση Πελάτων

Γενική Κατοικία (αρ.3 ΠΔ 23 - 26-3-87)

Τουρισμός - Αναψυχή (αρ.8)

Πολυκατοικία κέντρου (αρ.4)

Επαγγελματική εγκατάσταση (αρ.5)

Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος (αρ.9)

Κ.Χ.

Ε

Π.Κ.

Κ

Ο.Τ.

ΠΕΜΑ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ

ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗ

Π107

Π108

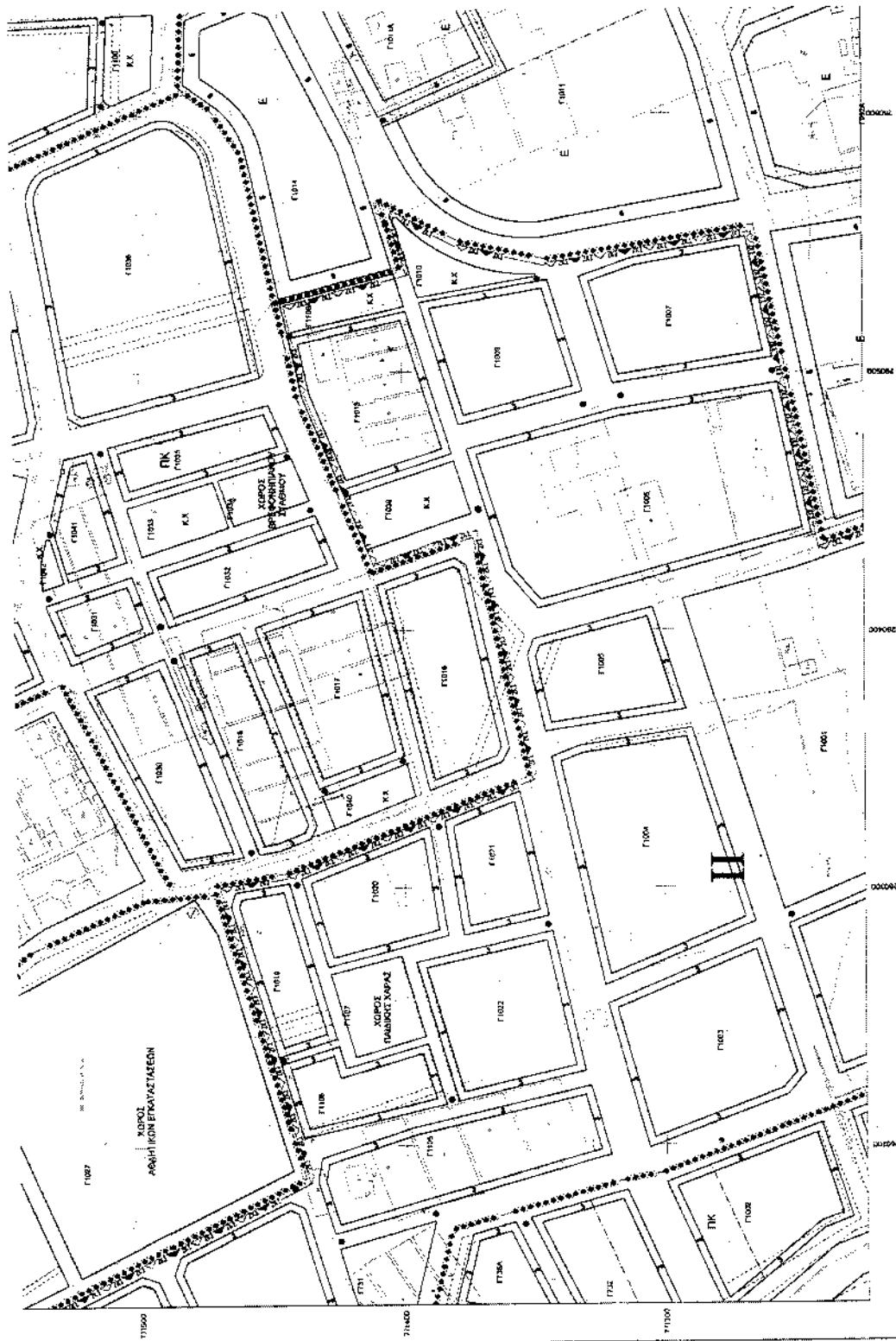
Π109

Π110

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

1408



ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000



ΟΙ ΚΕΛΗΤΗΤΕΣ	ΠΡΟΤΕΡΟΝΟΜΙΑ ΤΑΜΙΕΥΣΕΩΣ ΔΙΑΔΟΧΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ	ΦΟΡΕΑΣ ΟΥΚΙΝΟΥΣ

11000
11001
11002
11003
11004
11005
11006
11007
11008
11009
11010
11011
11012
11013
11014
11015
11016
11017
11018
11019
11020
11021
11022
11023
11024
11025
11026
11027
11028
11029
11030
11031
11032
11033
11034
11035
11036
11037
11038
11039
11040
11041
11042
11043
11044
11045
11046
11047
11048
11049
11050
11051
11052
11053
11054
11055
11056
11057
11058
11059
11060
11061
11062
11063
11064
11065
11066
11067
11068
11069
11070
11071
11072
11073
11074
11075
11076
11077
11078
11079
11080
11081
11082
11083
11084
11085
11086
11087
11088
11089
11090
11091
11092
11093
11094
11095
11096
11097
11098
11099
11100

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ

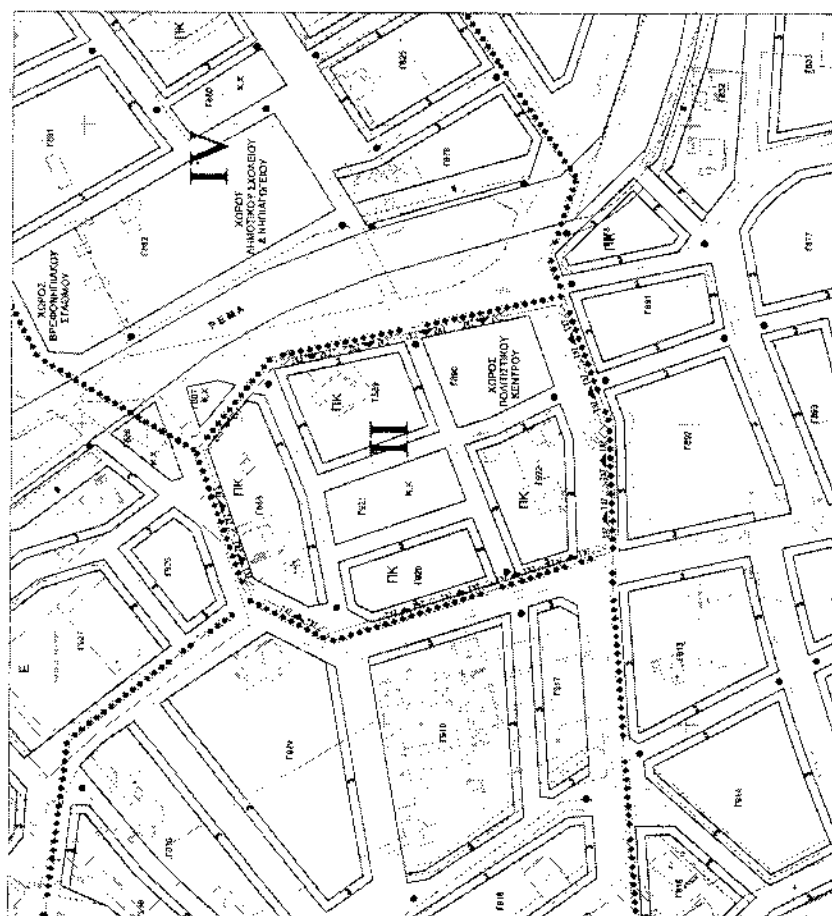
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΓΓΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

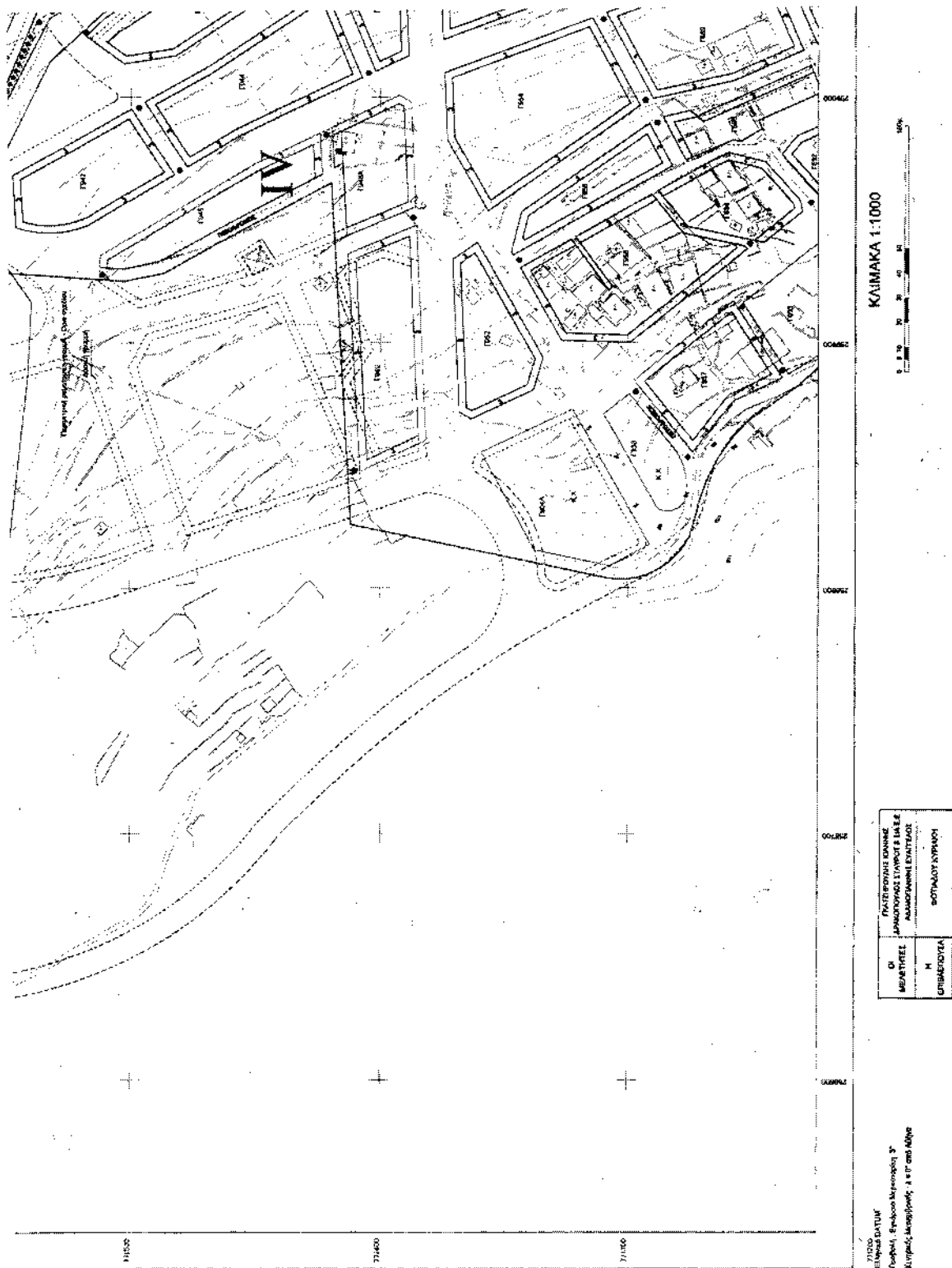
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

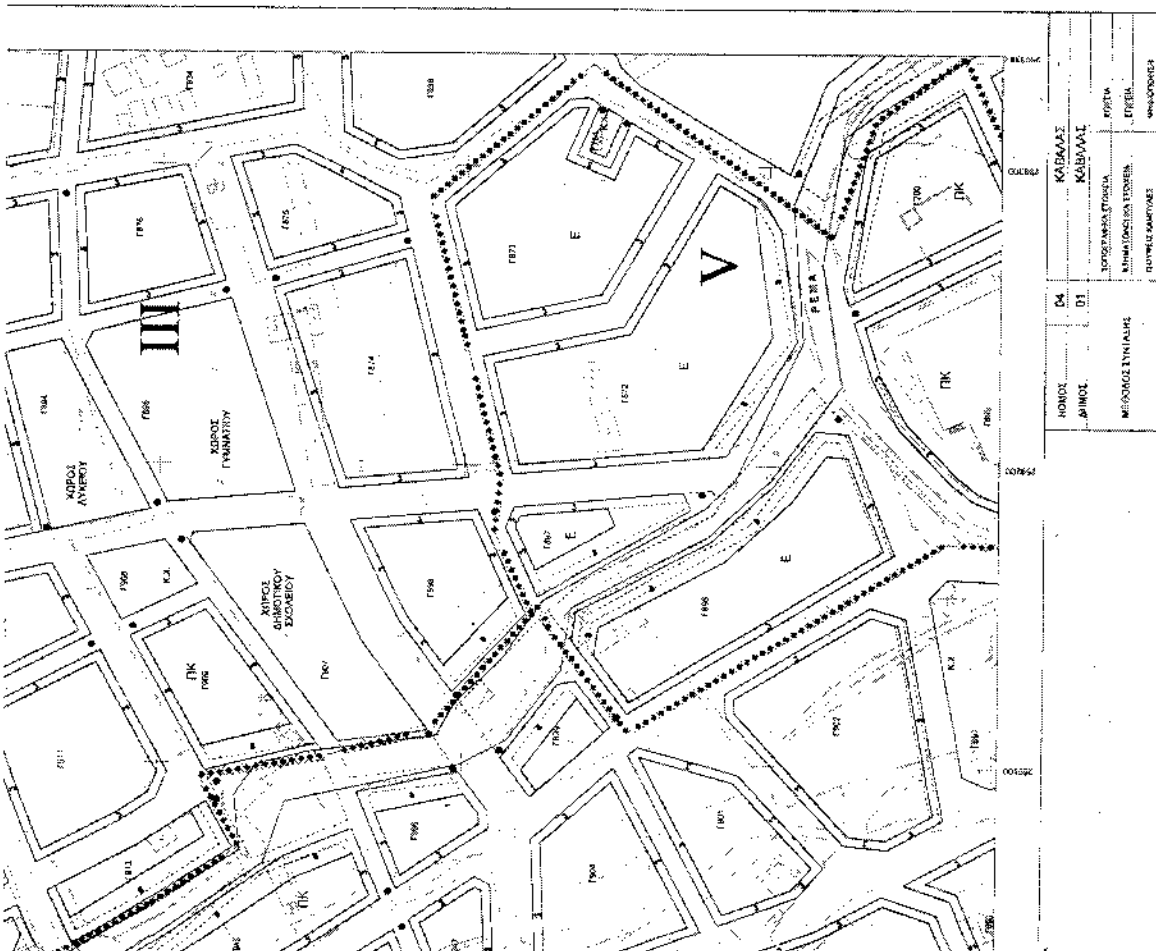
ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ	
.....	Κυκλοφορία Γραμμή
.....	Οδική Γραμμή
.....	Δοτική Γραμμή
.....	Γραμμή Πλάτος Αυτοδρόμου
.....	Γραμμή Ακτίνα
.....	Γραμμή Παράβατος
.....	Όριο συντήρησης κυκλοφορίας οδών πεζούχης (αφ. 10)
.....	Όριο πεζοδρομικής πεζούχης
.....	Πεδίο πεζούχης
.....	Ζώνη ασφάλιστος συντήρησης
.....	Οριο πεζούχης πεζούχης
.....	Γραμμή Κανάλι (αφ. 3 ΠΔ 23 - 200-3-87)
.....	Τμήμα πεζούχης - Ακτίνα (αφ. 8)
.....	Πεδίο πεζούχης (αφ. 4)
.....	Επισημασμένη πεζούχης (αφ. 5)
.....	Ελεύθερος χώρος Κανάλι (αφ. 6)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

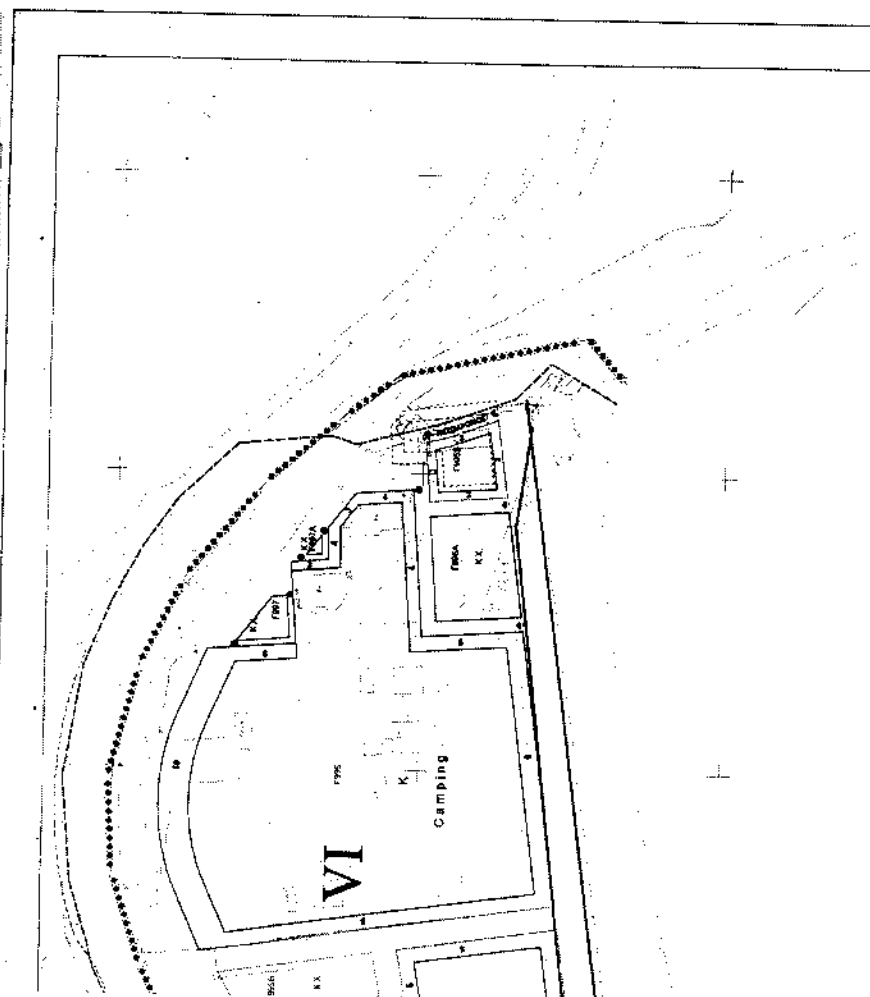
18	19	20	21	22
14	15	16	17	18
23	24	25	26	27
28	29	30	31	32







19	19	20	21	22
20	27	28		
23	24	25		
14	15	16		



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ρυμιτική Γραμμή

Οριοθετική Γραμμή

Διακμή Γραμμή

Γραμμή Πλάτος Ακάλου

Γραμμή Ακάλου

Γραμμή Πλάτους

Όριο αναθεώρησης εγκατάστασης σκάφους περσικής Περσικού

Όριο παραδοσιακής περσικής

Περίγραμμα

Ζώνη κοινωνικού συντάξεως

Οριοθετική Ρυμιτική

Γραμμή Κόπωσης (αρ. 2 ΠΔ 23 - 205-3-87)

Τοπογραφία - Αναμνηστική (αρ. 8)

Παράδοσια εδραίωση (αρ. 4)

Επισημασμένη εγκατάσταση (αρ. 5)

Εκδόσεις Κόπωσης Κανονισμός (αρ. 9)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Το τεχνικό σχέδιο λόγω της μεγάλης έκτασης
 είναι μικρότερο από το πραγματικό

Κ.Κ.

Κ.Κ.

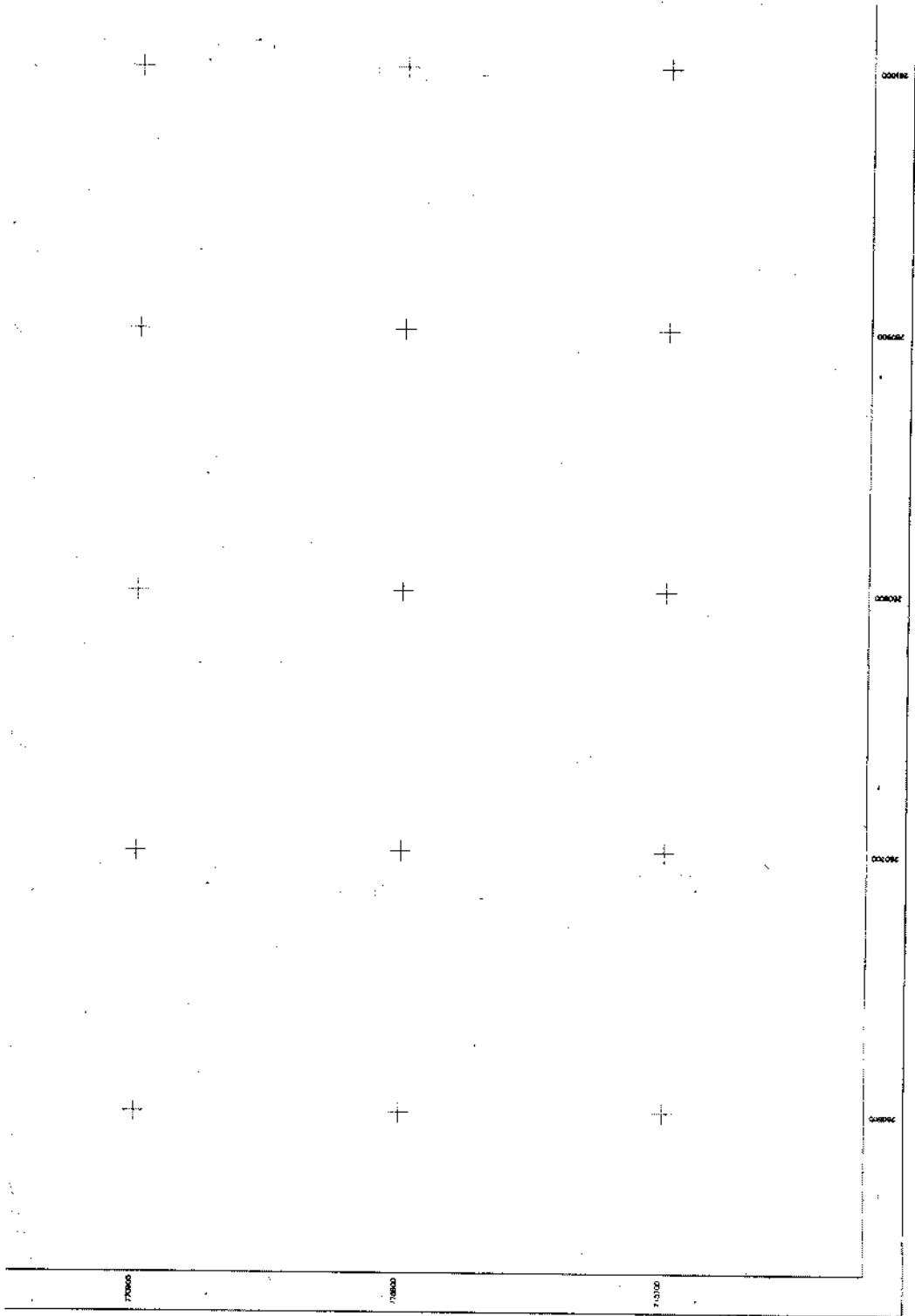
Κ.Κ.

Κ.Κ.

Κ.Κ.

Κ.Κ.

Κ.Κ.



ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000



ΟΙ	ΤΡΑΠΕΖΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΞΑΝΗΛΕ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΣΑΛΕ
Κ	ΑΔΕΙΟΧΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΞΑΝΗΛΕΣ
ΕΡΕΥΝΗΤΕΣ	ΦΩΤΟΛΟΓΟΙ ΕΡΓΟΥ

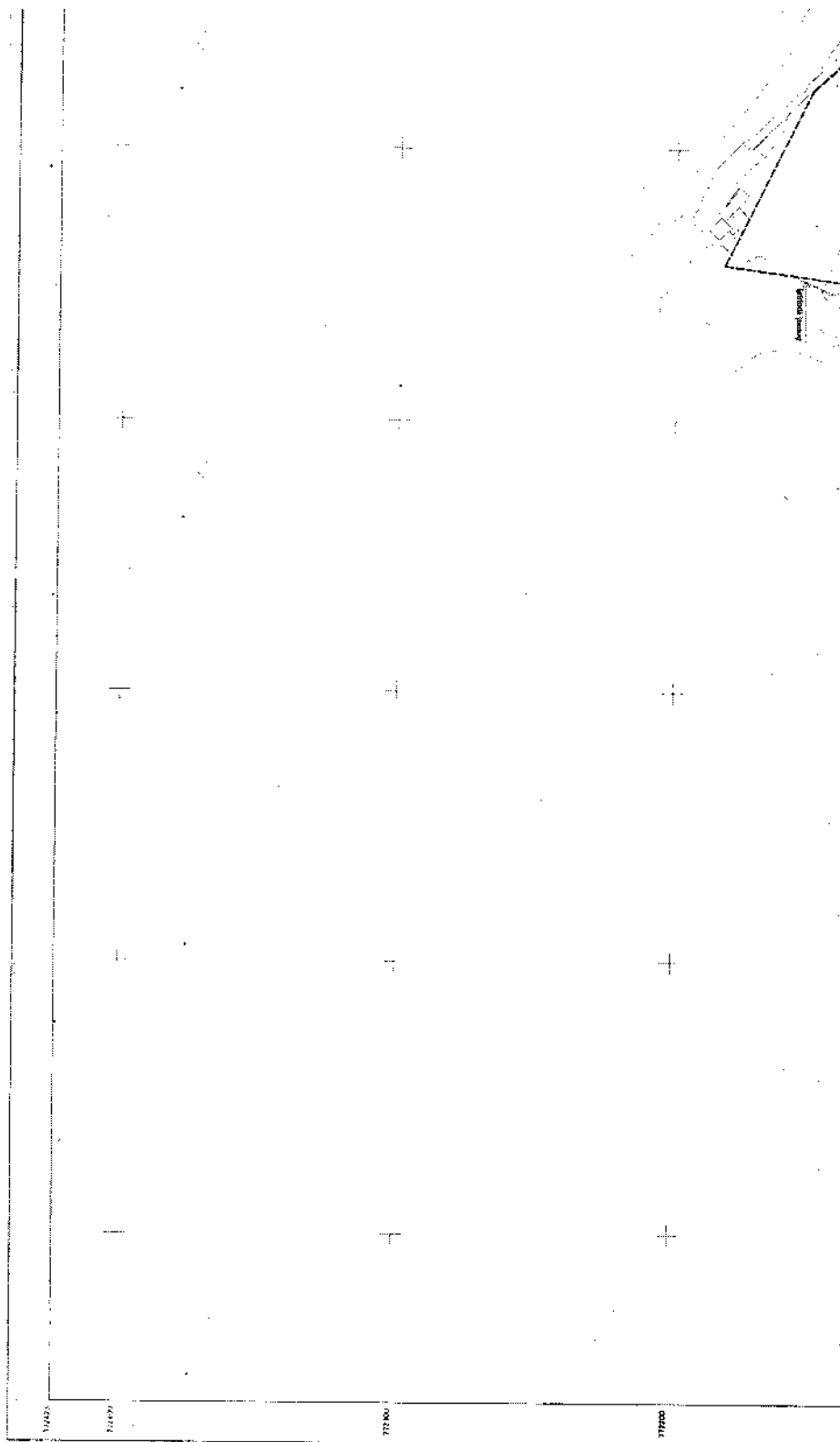
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΗΣ ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΕΛΕΤΗ

A

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΓΙΑΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ



26	27	28
23	24	25
18	19	20
14	15	16
21	22	

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

Ρυθμιστική Γραμμή

Οικονομική Γραμμή

Αποστολ. Γραμμή

Γραμμή Παιδείας

Γραμμή Ανοικτού

Γραμμή Παιδείας

Όλα τα παραπάνω γραμμάτια στέλνουν παρακάτω Παρακαλώ

Όλα τα παραπάνω γραμμάτια στέλνουν παρακάτω

Παράρτημα

Ζώνες κανονιστικού δικαίου

Οριστική Εγκρίση

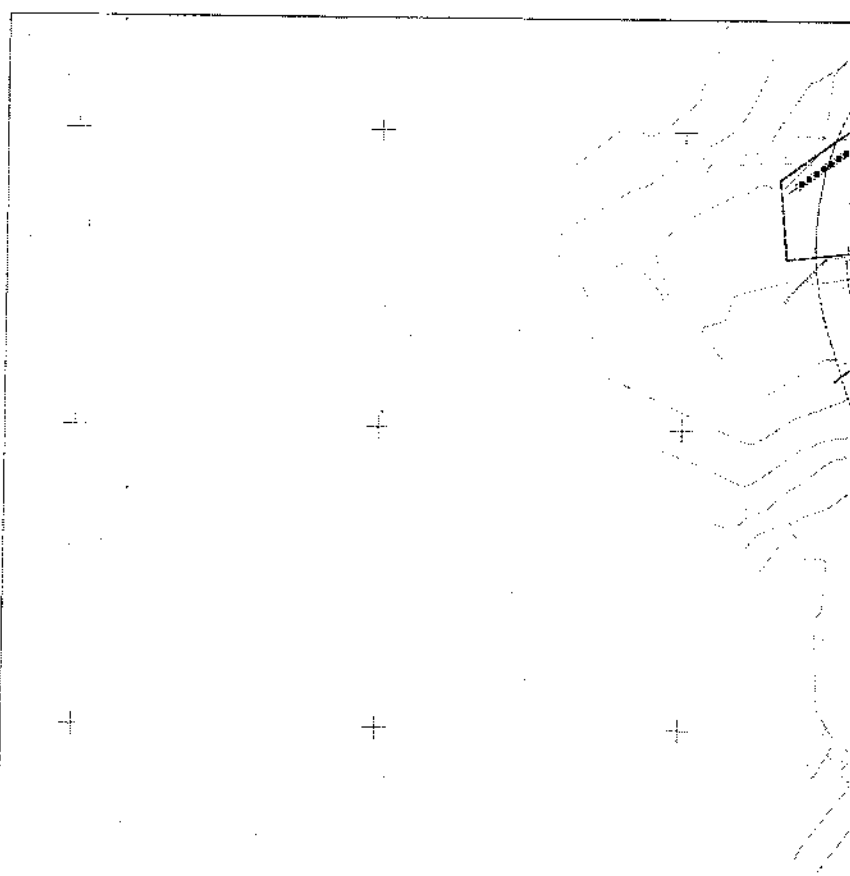
Γενική Κατεύθυνση (αρ. 3 ΠΔ 23 - 26-3-87)

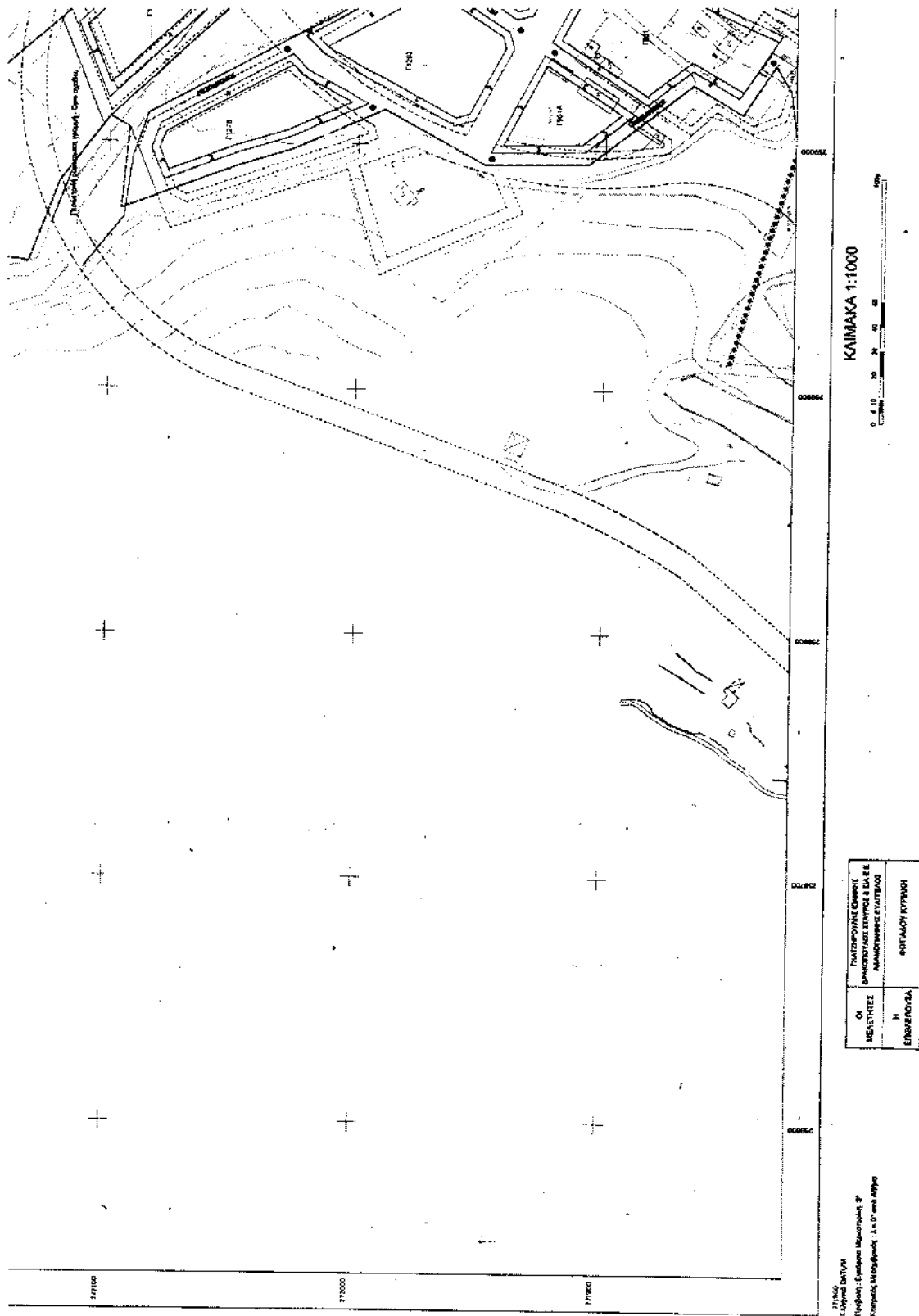
Τμήμα Ανοικτού (αρ. 6)

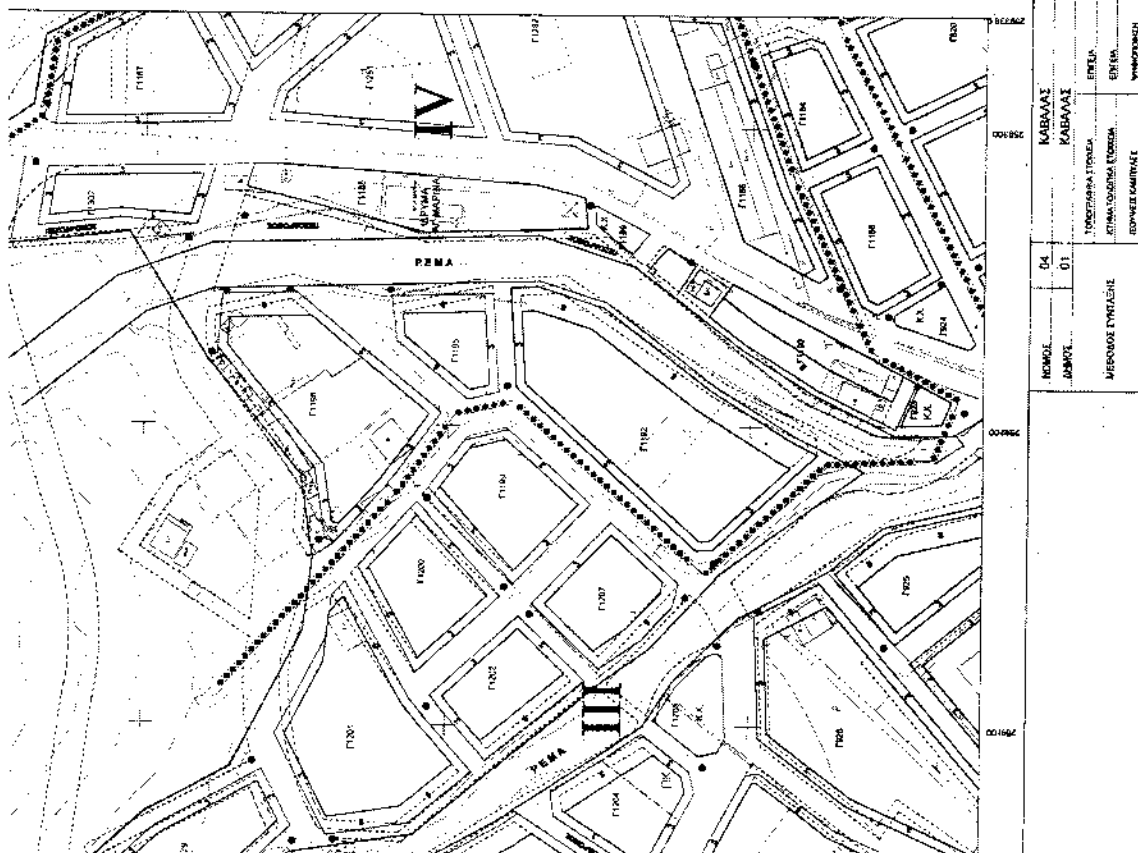
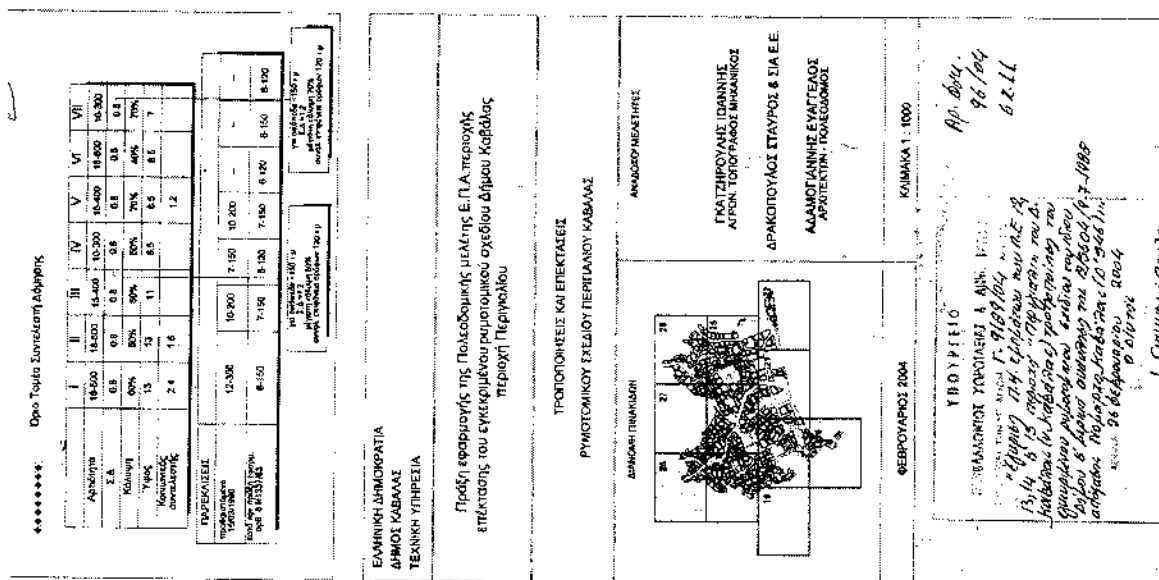
Παράρτημα Ανοικτού (αρ. 4)

Επανεξέταση φακέλων (αρ. 5)

Εκτελεστική Διεύθυνση (αρ. 9)

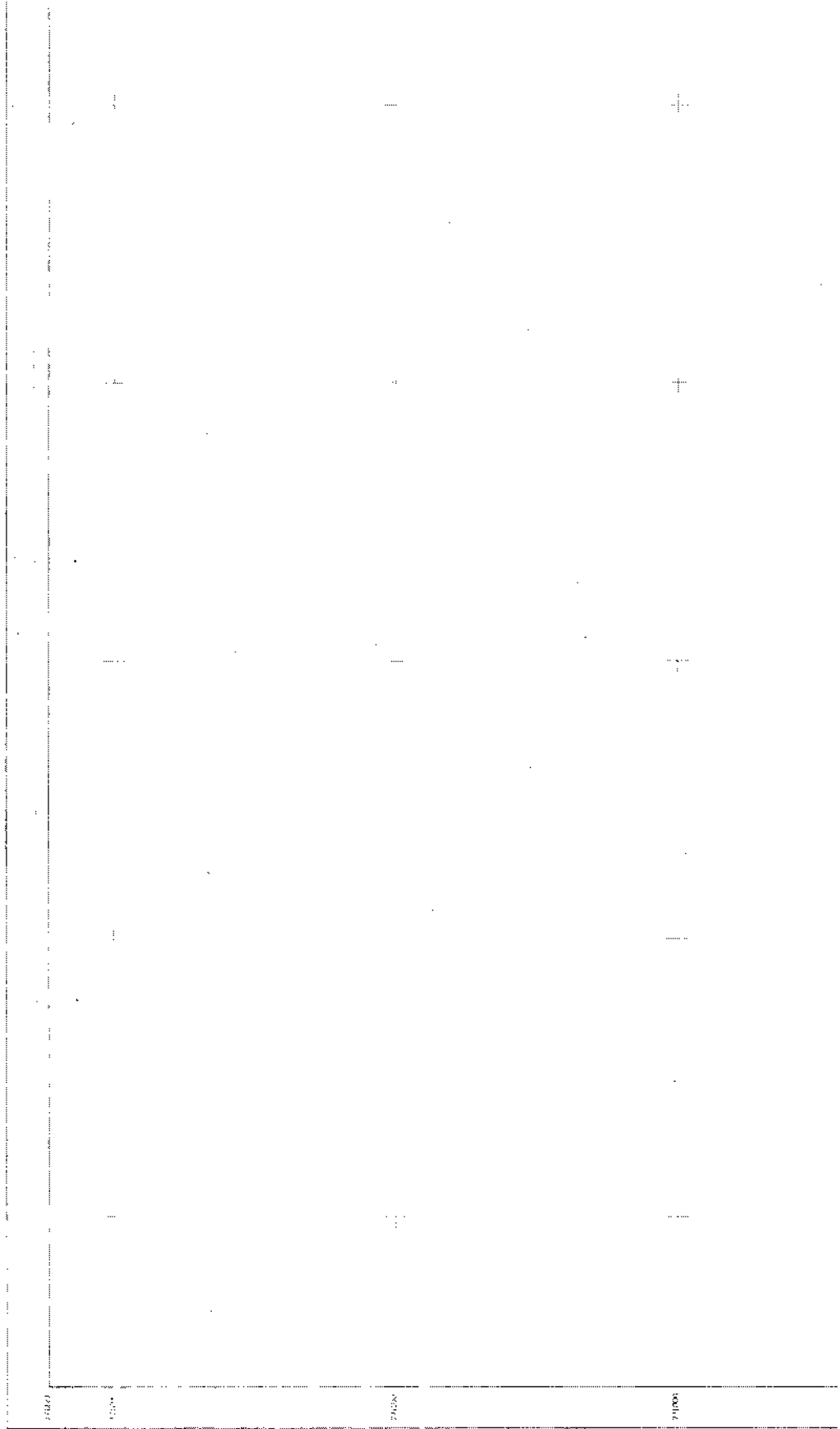
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Αποστολή στο Υπουργείο
Εκπαίδευσης & Θρησκευμάτων
40





ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΓΓΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ



[illegible]

KABAYAT	BK	HONGOI
KABAYAT	OI	DHAPOT
TETAPAN HONDA		MUSOGOS INTANAH
ZEMANTAGALYORRE		
EUPER		
VIMACURUM		

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 127
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1	(2810) 396 409
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως	(22510) 46 888
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 ευρώ, προσαυξανόμενη κατά 0,20 ευρώ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 ευρώ ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 ευρώ προσαυξανόμενη κατά 1 ευρώ ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 ευρώ ανά έτος.

Τα παραπάνω cd-rom διατίθενται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευτεί μετά από το έτος 1994.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555 , fax :210- 9472556 internet : <http://www.et.gr> .

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 € 190 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 € 225 €
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 € ΔΩΡΕΑΝ
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 € 160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 € 95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 € ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 € ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 € 33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 € ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 € 645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 € 95 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	- 450 €

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 ευρώ ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

- * Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
- * Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
- * Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
- * Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
- * Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
- * Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
- * Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ